

Lux Bau versteht sich als Experte in der Lösung komplexer Bau-Projekte mit Nachhaltigkeitsanspruch. Das menschliche Miteinander, höchste Kund:innenorientierung und klare Qualitätsmaßstäbe haben den verdienten Weg zum Erfolg geebnet. **Ab sofort** verstärken wir das motivierte Team am Standort **Hainfeld** um einen

LEITER:IN KALKULATION

In direkter und intensiver Zusammenarbeit mit der Geschäftsführung und der Kaufmännischen Leitung übernehmen Sie die Hauptverantwortung für die **Kalkulation im Baumeister Bereich** (Neubau, Zu- und Umbau, Sanierung – inkl. GU). Neben der eigenverantwortlichen Kalkulation erarbeiten und entwickeln Sie in Ihrer Führungsrolle die internen Kalkulationsstandards und unterstützen das Team der Bauleiter:innen und Techniker:innen. Sie pflegen die Kalkulationsstammdaten und sind Key-User für unsere Kalkulationssoftware Nevaris Success X.

Ihr Aufgabengebiet:

- Eigenverantwortliche Kalkulation – sowohl auf Basis von Leistungsverzeichnissen als auch funktionaler Leistungsbeschreibungen
- Kostenermittlung durch eigene Berechnungen und Preisfragen
- Erstellung und Prüfung von Leistungsverzeichnissen, Massenermittlungen, Arbeits- und Nachkalkulationen
- Begutachtung und Beurteilung der örtlichen Gegebenheiten
- Ausarbeiten von innovativen (Einsparungs-)Varianten
- Erstellung von Arbeitsvorbereitung, Bauablauf-, Kapazitäts- und Ressourcenplänen
- Nachtragsmanagement
- Pflege partnerschaftlicher Beziehungen zu Subunternehmer und Lieferanten
- Anfrage und Bewertung von Subunternehmerangeboten
- Projektübergabe an Bauleiter:innen
- Pflege und Entwicklung der Kalkulationstammdaten und Kalkulationsstandards
- Führen des Kalkulationsteams

Ihr ausgezeichnetes Profil:

- Sie **verfügen** über eine erfolgreich abgeschlossene Ausbildung (Bautechnik)
- Sie **punkten** mit mehrjähriger Praxis in der Bau-Kalkulation
- Sie **bringen** User-Expertise in gängiger Kalkulationssoftware mit (idealerweise Auer/Nevaris)
- Sie **haben** bereits erste Erfahrung in der kooperativen Mitarbeiterführung, -ausbildung und -entwicklung
- Sie **können** sie für die Welt der erfolgreichen Unternehmensführung begeistern
- Sie **arbeiten** eigenverantwortlich + exakt + selbstständig + strukturiert mit Vorbildwirkung für Ihr Team
- Sie **zeigen** Einsatzfreude + Leistungsbereitschaft für ein gemeinsames Ziel

Unser faires Angebot:

- Wir **genießen** ein inspirierendes & angenehmes Betriebsklima mit Wertschätzung an erster Stelle
- Wir **bieten** einen sicheren Arbeitsplatz und freuen uns auf eine langjährige Zusammenarbeit mit Ihnen
- Wir **unterstützen** Sie bei laufender fachlicher & persönlicher Weiterbildung
- Wir **arbeiten** lösungsorientiert und tauschen regelmäßig unser Wissen und unsere Meinungen aus

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Lebenslauf und Foto an: sekretariat@luxbau.at oder an: Lux Bau GmbH, Kirchengasse 7, 3170 Hainfeld. (Tel.: 02764/2695-0)

LUX
BAU



*Wir bauen
Sie glücklich.*